

Приложение

(в ред. Приказа Минэкономразвития РФ  
от 30.09.2011 № 532)

(Типовая форма)

Комитет государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области  
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

г. Санкт-Петербург  
(место составления акта)

“ 11 ” июля 20 19  
(дата составления акта)  
11 час 30 мин  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля**  
**юридического лица, индивидуального предпринимателя**

№ 981

По адресу/адресам: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Бугры, ул. Нижняя, д.7  
(место проведения проверки)

На основании: Распоряжения и.о. председателя комитета государственного жилищного надзора  
и контроля Ленинградской области от 02.07.2019 № 981

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))  
была проведена внеплановая выездная проверка в отношении  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)  
общества с ограниченной ответственностью «Бугровская управляющая компания»  
(далее – ООО «БУК») лицензия от 23.03.2015 № 028  
(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии)  
индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. с \_\_\_ час. \_\_\_ мин. до \_\_\_ час. \_\_\_ мин. Продолжительность


“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г. с \_\_\_ час. \_\_\_ мин. до \_\_\_ час. \_\_\_ мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 6 рабочих дней  
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: Комитетом государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области (наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

Курбатов Валерий Васильевич  04.04.2019 в 13 ч. 50 мин  
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки:

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо (а), проводившее проверку:

Колмогоров Олег Игоревич – консультант инспекционного отдела комитета государственного жилищного надзора и контроля Ленинградской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали:

Курбатов Валерий Васильевич – директор ООО «БУК»

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки: выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): \_\_\_\_\_

(с указанием характера нарушений; лиц, лиц допустивших нарушения)

Выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

#### **нарушений не выявлено**

Доводы, указанные в обращении Боровинской В.Н. от 24.06.2019 № гжи-08-7838 (далее – Заявитель), не подтвердились. Отделочный слой лестничных клеток многоквартирного дома, расположенного по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, п. Бугры, ул. Нижняя, д.7 (далее - МКД), находится в удовлетворительном состоянии, управляющий организацией ООО «БУК» при необходимости производится местный косметический ремонт. Полы из керамической плитки в удовлетворительном состоянии, повреждений не зафиксировано. Входные двери в МКД имеют исправные самозакрывающиеся устройства (доводчики, пружины), а также фурнитуру (ручки). Все окна лестничных клеток МКД оборудованы ручками, окно при входе в подъезд №3 имеет исправное остекление. Придомовая территория и лестничные клетки МКД находятся в удовлетворительном санитарном состоянии, что свидетельствует о регулярной уборке.

Подвальное помещение МКД сухое, утечек от инженерного оборудования не зафиксировано, имеется исправное освещение, мусор отсутствует.

На момент проверки все лифты МКД находились в работоспособном состоянии. Осветительные приборы в МКД оборудованы плафонами.

Чердачное помещение МКД имеет исправное освещение, очищено от мусора.

На дверях, ведущих в подвальное и чердачное помещение МКД, имеется информация о месте хранения ключей.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_ (подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

\_\_\_\_\_ (подпись проверяющего)

\_\_\_\_\_ (подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

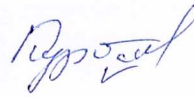
Прилагаемые к акту документы: \_\_\_\_\_.

Подписи лиц, проводивших проверку:



О.И. Колмогоров

Подписи лиц, присутствующих при проведении проверки:



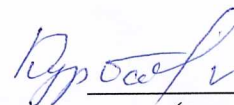
В.В. Курбатов

С актом проверки ознакомлен (а), копию акта со всеми приложениями получил(а):

Курбатов Валерий Васильевич – директор ООО «БУК»

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ 11 ” июля 20 19 г.



\_\_\_\_\_ (подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: \_\_\_\_\_

(подпись уполномоченного должностного лица (лиц), проводившего проверку)